

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип и способ проведения торгов:	Аукцион на понижение в электронной форме
1.2.	Форма (состав участников):	Открытый
1.3.	Способ подачи предложений о цене:	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)		
2.1.	Предмет:	Право на заключение договора купли-продажи помещений и 4 997/10 000 доли земельного участка вместе с 2-мя единицами движимого имущества (далее – «Имущество»)
2.2.	Адрес расположения Имущества:	Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Ленина, 51
2.3.	Состав Имущества:	Помещения и 4 997/10 000 доли земельного участка вместе с 2-мя единицами движимого имущества (подробный перечень имущества приведен по месту проведения торгов и на сайте организатора торгов)
2.4.	Дополнительная информация	Существующие ограничения (обременения) права: Аренда (номер регистрации 66-66-31/033/2011-380). Кроме того, в отношении части помещений заключены краткосрочные договоры аренды.
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
3.2.	Место нахождения:	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.3.	Почтовый адрес:	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.4.	Адрес электронной почты:	EITolstobrova@rosatom.ru
3.5.	Контактные лица:	Толстоброва Елена Игоревна тел./факс: (34370) 5-66-35
4. Организатор торгов		
4.1.	Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор):	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертныесистемы.рф)
4.2.	Место нахождения:	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.3.	Почтовый адрес:	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.4.	Адрес электронной почты:	torgi38@gmail.com
4.5.	Контактные лица:	Иваник Дмитрий Николаевич, тел./факс: (3952)706640
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток		
5.1.	Начальная (максимальная) цена:	19 300 000 (Девятнадцать миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС
5.2.	Величина понижения начальной цены (шаг аукциона):	335 000 (Триста тридцать пять тысяч) рублей
5.3.	Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение):	335 000 (Триста тридцать пять тысяч) рублей
5.4.	Цена отсечения	12 600 000 (Двенадцать миллионов шестьсот тысяч)

	(минимальная цена):	рублей 00 копеек с НДС 20%
5.5.	Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
5.6.	Условие о задатке:	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.8 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
5.7.	Размер задатка:	2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей
5.8.	Реквизиты для перечисления задатка:	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 Банка ВТБ (ПАО) г. Новосибирск, БИК: 045004719 к/с: 30101810450040000719 получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: Задаток для участия в аукционе от 19.11.2019 по продаже помещений и 4 997/10 000 доли земельного участка вместе с 2-мя единицами движимого имущества, расположенных по адресу: Свердловская область, город Новоуральск, улица Ленина, 51.
5.9.	Срок перечисления задатка:	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
5.10.	Возвращение задатка:	Осуществляется в порядке, установленном в п. Error! Reference source not found. Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах		
6.1.	Дата и время начала приема заявок:	17.10.2019 10:00 (время московское)
6.2.	Дата и время завершения приема заявок:	18.11.2019 10:00 (время московское)
6.3.	Порядок подачи:	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации.
7. Сроки рассмотрения заявок		
7.1.	Время и дата рассмотрения заявок:	не позднее 18.11.2019 15:00 (время московское)
7.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок:	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3. Документации.
8. Место, дата и порядок проведения аукциона		

8.1.	Дата и время начала аукциона:	19.11.2019 10:00 (время московское)
8.2.	Дата и время завершения аукциона:	19.11.2019 не позднее 15:00 (время московское)
8.3.	Место проведения аукциона:	на электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org/ (далее – ЭТП)
8.4.	Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
8.5.	Победитель аукциона:	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.5. Документации
8.6.	Срок заключения договора купли-продажи:	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона		
9.1.	Место размещения в сети «Интернет»:	Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
9.2.	Порядок ознакомления с документацией:	В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения По адресу Организатора - с 12-00 до 17-00 в рабочие дни.
10. Порядок обжалования		
10.1.	Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
10.2.	Место обжалования:	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3.	Электронный адрес:	arbitration@rosatom.ru
10.4.	Почтовый адрес:	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5.	Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации