

Объявляется конкурс  
на замещение должности в АО «УЭХК»

Наименование должности	Инженер-смотритель зданий и сооружений
Наименование подразделения	Отдел по технической эксплуатации зданий и сооружений, Группа надзора за эксплуатацией и техническим состоянием зданий и сооружений
Целевое назначение должности	<p>1. Обеспечение работоспособного состояния и эксплуатационной пригодности зданий и сооружений Общества, продления срока их эксплуатации путем выполнения надзора (осмотров) за зданиями и сооружениями Общества и требованиями правил технической эксплуатации зданий и сооружений, своевременного и качественного проведения ремонтных работ, работ по экспертизам промышленной безопасности и обследованию зданий и сооружений, включая ОИАЭ.</p> <p>2. Разработка нормативной и технической документации по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений, поддержание ее в актуальном состоянии</p>
Требования к образованию	Высшее профессиональное (техническое) образование по строительной специальности
Требования к профессиональному опыту	Не менее 3 лет в области строительства, эксплуатации и ремонта зданий и сооружений
Требования к навыкам работы	Наличие аналитических и коммуникационных навыков, владение навыками работы на ПЭВМ с пакетом программ (на уровне опытного пользователя) Microsoft Office (в т.ч. Word, Excel, Visio, PowerPoint, Outlook )
Работник занимающий штатную должность должен знать	<p>1. Назначения, объемно-планировочные решения и конструктивные характеристики производственных зданий и сооружений, характеристики надежности и безопасности объектов.</p> <p>2. Законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, в области безопасности зданий и сооружений и промышленной безопасности опасных производственных объектов, в области использования атомной энергии и требования к обоснованию возможности продления назначенного срока эксплуатации объектов, в области пожарной безопасности, Градостроительной деятельности по вопросам эксплуатации и ремонта зданий и сооружений.</p> <p>3. Распорядительные, методические и нормативные документы по эксплуатации и ремонту производственных зданий и сооружений, экспертизе промышленной безопасности зданий и сооружений ОПО и обследованию зданий и сооружений, включая ОИАЭ.</p> <p>4. Систему планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений.</p>

	<p>5. Правила определения объемов работ по ремонту строительных конструкций зданий и сооружений.</p> <p>6. Строительные нормы и правила, технические условия на производство и приемку ремонтно-строительных работ.</p> <p>7. Принципы разработки, порядок согласования и утверждения технической документации по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений.</p> <p>8. Порядок разработки, согласования, утверждения, состав и содержание проектов производства работ.</p> <p>9. Требования СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 по оформлению актов-допусков на выполнение ремонтно-строительных работ.</p> <p>10. Организационно-распорядительную документацию по деятельности отдела 69 в объеме, необходимом для выполнения своих обязанностей.</p> <p>11. Требования ЕОСЗ, КПК-5 к разработке технических заданий для закупки работ;</p> <p>12. Другую организационно-распорядительную, нормативную и методическую документацию, действующую в Обществе и т.п. (в части его касающейся).</p>
<p>Работник, занимающий штатную должность, должен уметь</p>	<p>1. Выявлять дефекты строительных конструкций, определять и оценивать техническое состояние строительных конструкций зданий и сооружений.</p> <p>2. Составлять акты технических осмотров зданий и сооружений; разрабатывать рекомендации и предложения по улучшению эксплуатации зданий и сооружений, устранению выявленных нарушений и дефектов строительных конструкций, проведению необходимых ремонтных работ и сроков их выполнения.</p> <p>3. Осуществлять контроль соблюдения правил эксплуатации и технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений Общества, выявлять нарушения правил эксплуатации.</p> <p>4. Составлять ведомости ремонтных работ, ведомости объемов работ на выполнение работ по исправному содержанию и ремонту зданий и сооружений.</p> <p>5. Разрабатывать нормативно-техническую документацию по исправному содержанию и ремонту зданий и сооружений.</p> <p>6. Разрабатывать технические решения на ремонт строительных конструкций.</p> <p>7. Разрабатывать технические задания для закупки работ по исправному содержанию и ремонту зданий и сооружений.</p> <p>8. Читать проектно-техническую и сметную документацию.</p> <p>9. Определять качество, объемы и соответствие технологии выполняемых ремонтных работ требованиям СНиП, техническим регламентам и проектно-технической документации при проведении ремонтных работ.</p> <p>10. Готовить и оформлять протоколы совещаний, отчеты, решения, планы мероприятий, презентации согласно установленным формам.</p>

	<p>11. Составлять и оформлять письма, запросы, ответы и иные письменные документы в адрес сторонних организаций, подразделений АО «УЭХК», согласно установленным формам.</p> <p>12. Разрабатывать стандарты предприятия, инструкции по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений, другую нормативно-техническую документацию.</p> <p>13. Выполнять приемы обработки данных в системе ЕОСДО.</p>
--	--

Кандидатам на замещение данной должности направлять свое резюме на электронный адрес [IYShumilin@rosatom.ru](mailto:IYShumilin@rosatom.ru). Резюме принимаются до 19.02.2018 включительно.

И.о. начальника отдела  
по управлению персоналом  
А.М. Попов