

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип и способ проведения торгов:	Аукцион на повышение в электронной форме
1.2.	Форма (состав участников):	Открытый
1.3.	Способ подачи предложений о цене:	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)		
2.1.	Предмет:	Право на заключение договора купли-продажи имущественных комплексов, объектов недвижимости вместе с 2-мя площадными сооружениями и 1-м линейным объектом (далее – «Имущество»)
2.2.	Адрес расположения Имущества:	Свердловская область, территория Новоуральского городского округа (с. Тарасково - д. Починок - д. Пальники)
2.3.	Состав Имущества:	Имущественные комплексы: "Птищецех" (29 объектов недвижимого имущества и 1 земельный участок вместе с 1 объектом движимого имущества; "Яма Беккари" (1 объект недвижимого имущества и 1 земельный участок); Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства; Объект недвижимого имущества "Благоустройство медпункта (сооружение склада с площадкой)"; вместе с 2-мя площадными сооружениями и 1-м линейным объектом (подробный перечень имущества приведен по месту проведения торгов и на сайте организатора торгов)
2.4.	Дополнительная информация (сведения об обременениях и ограничениях)	Продаваемый в составе Имущества земельный участок с кадастровым номером 66:57:0000000:25 (единое землепользование) (п.2 Приложения 1 к Договору) имеет существующие ограничения (обременения) права: Аренда (Договор аренды земельного участка № 75/12/4037-Д/85 от 01.05.2013, дата регистрации 17.09.2013, номер регистрации 66-66-31/666/2013-216).
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
3.2.	Место нахождения:	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.3.	Почтовый адрес:	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.4.	Адрес электронной почты:	EITolstobrova@rosatom.ru
3.5.	Контактные лица:	Толстоброва Елена Игоревна тел./факс: (34370) 5-66-35
4. Организатор торгов		
4.1.	Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор):	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертныесистемы.рф)
4.2.	Место нахождения:	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4

4.3.	Почтовый адрес:	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.4.	Адрес электронной почты:	torgi38@gmail.com
4.5.	Контактные лица:	Иваник Дмитрий Николаевич, тел./факс: (3952)706640
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток		
5.1.	Начальная цена:	144 100 000 (Сто сорок четыре миллиона сто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС
5.2.	Величина повышения начальной цены (шаг аукциона):	7 205 000 (Семь миллион двести пять тысяч) рублей
5.3.	Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
5.4.	Условие о задатке:	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.6 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
5.5.	Размер задатка:	28 820 000 (Двадцать восемь миллионов восемьсот двадцать тысяч) рублей
5.6.	Реквизиты для перечисления задатка:	Реквизиты Собственника: р/сч № 407 028 106 002 610 022 98 банк: Ф-л Банка ГПБ (АО) «Уральский» ОГРН-1086629000963к/сч 301 018 103 657 700 004 11БИК 046577411 получатель АО «УЭХК» (ИНН 6629022962, КПП 668201001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: Задаток для участия в аукционе от 31.01.2019 по продаже имущественных комплексов, объектов недвижимости вместе с 2-мя площадными сооружениями и 1-м линейным объектом, расположенных по адресу: Свердловская область, территория Новоуральского городского округа (с. Тарасково - д. Починок - д. Пальники).
5.7.	Срок перечисления задатка:	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
5.8.	Возвращение задатка:	Осуществляется в порядке, установленном в п. Error! Reference source not found. Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах		
6.1.	Дата и время начала приема заявок:	13.12.2018 10:00 (время московское)
6.2.	Дата и время завершения приема заявок:	29.01.2019 10:00 (время московское)
6.3.	Порядок подачи:	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации.

7. Сроки рассмотрения заявок		
7.1.	Время и дата рассмотрения заявок:	не позднее 30.01.2019 15:00 (время московское)
7.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок:	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3. Документации.
8. Место, дата и порядок проведения аукциона		
8.1.	Дата и время начала аукциона:	31.01.2019 10:00 (время московское)
8.2.	Дата и время завершения аукциона:	31.01.2019 не позднее 13:00 (время московское)
8.3.	Место проведения аукциона:	на электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org/ (далее – ЭТП)
8.4.	Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
8.5.	Победитель аукциона:	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.6. Документации
8.6.	Срок заключения договора купли-продажи:	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона		
9.1.	Место размещения в сети «Интернет»:	Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
9.2.	Порядок ознакомления с документацией:	В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения По адресу Организатора - с 12-00 до 17-00 в рабочие дни.
10. Порядок обжалования		
10.1.	Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
10.2.	Место обжалования:	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3.	Электронный адрес:	arbitration@rosatom.ru
10.4.	Почтовый адрес:	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5.	Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.